

SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI

č. „budoucího obtíženého”: 131-941/22/BVB

uzavřená na základě ustanovení § 1785 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**”) a dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**energetický zákon**”)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s. p.,

se sídlem Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08, Hradec Králové
zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451,
zastoupený na základě Pověření ze dne 28. 12. 2022 Bc. Pavlem Němčanským, vedoucím Správy toků
oblast povodí Odry
Bankovní spojení: Komerční banka, a. s.
číslo účtu: 26300511/0100
(dále jako „**budoucí obtížený**”) *na straně jedné*

a

Město Odry

se sídlem Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry
IČ: 00298221
zastoupené starostou Ing. Liborem Helisem
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Odry
číslo účtu: 19-1765068319/0800
(dále jako „**budoucí oprávněný**”) *na straně druhé*

(budoucí obtížený a budoucí oprávněný dále též společně jako „*smluvní strany*” a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*”)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI:

I.

Předmět budoucí smlouvy

1. Budoucí obtížený prohlašuje, že je oprávněn hospodařit s následující nemovitou věcí - pozemkem, jehož vlastníkem je Česká republika:

Číslo parcely	Druh a způsob využití pozemku	Výměra v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1352	vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	6877	Tošovice	127	Odry

HB

Uvedený pozemek (dále jen „**budoucí služební pozemek**“) je zapsán v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín na LV č. 127 pro výše uvedenou obec a katastrální území.

Budoucí obtížený prohlašuje, že budoucí služební pozemek je určeným majetkem dle zákona č. 77/1997 Sb., v platném znění a také, že budoucí služební pozemek není určen k plnění funkce lesa (PUPFL) dle zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění.

3. Uzavřením této smlouvy budoucí obtížený v souladu s příslušnými ustanoveními stavebního zákona a zákona č. 273/2010 Sb., vodní zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**vodní zákon**“) uděluje budoucímu oprávněnému a jím pověřeným osobám právo provést stavbu „**Vodovod Tošovice**“, součástí stavby je vodovodní přivaděč na budoucím služebním pozemku.
Smluvní strany výslovně sjednávají, že právo provést stavbu dle tohoto odstavce smlouvy není zřizováno jako právo věcné ve smyslu ustanovení § 1240 občanského zákoníku, a proto se příslušná ustanovení § 1240 až § 1256 občanského zákoníku nepoužijí.
Situace vodovodu je vyznačena v koordinační situaci v katastrální mapě, jež tvoří nedílnou součást této smlouvy jako **příloha č. 1.**
4. Budoucí obtížený se zavazuje uzavřít s budoucím oprávněným za podmínek dále uvedených smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti k budoucímu služebnímu pozemku za účelem zřízení věcného břemene - služebnosti spočívající v právu zřídit a provozovat na budoucím služebním pozemku stavbu vodovodu (dále jen „**věcné břemeno**“)
 - a) Budoucí oprávněný do jednoho roku po dokončení a kolaudaci stavby doručí budoucímu obtíženému výzvu k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti, nejpozději však do 5-ti let od uzavření této smlouvy. Společně s výzvou předloží budoucí oprávněný geometrický plán, ve kterém budou vyznačeny části budoucího služebního pozemku dotčené služebností (věcným břemenem). Budoucí obtížený zpracuje návrh smlouvy a obratem ji doručí budoucímu oprávněnému k podpisu.
 - b) Budoucí oprávněný po obdržení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti ji opatří podpisem a obratem jí zašle zpět budoucímu obtíženému.
 - c) Budoucí obtížený po obdržení smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti podepsané budoucím oprávněným, jí opatří podpisem a neprodleně doručí budoucímu oprávněnému fakturu k úhradě úplaty.
 - d) Budoucí obtížený podá na příslušné katastrální pracoviště návrh na vklad do katastru nemovitostí, ihned po připsání úplaty včetně daně z přidané hodnoty ve prospěch účtu obtíženého.
5. Smluvní strany se dohodly na rozsahu věcného břemene v šíři pásma 1,0 m na obě strany od půdorysu vedení. Geometrický plán, kterým se vyznačí část budoucích služebních pozemků dotčená věcným břemenem, nechá na své náklady vyhotovit budoucí oprávněný.
6. Smluvní strany se dále dohodly na úplatě za zřízení věcného břemene – služebnosti v souladu s ustanovením § 39a, bod 4 vyhlášky č. 441/2013 Sb., k provedení zákona o oceňování majetku, ve výši 10.000,- Kč (slovy: deset tisíc korun českých) za každé křížení vodního toku na budoucím služebním pozemku.
7. Pro případ, že nedojde k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti touto smlouvou předvídané z důvodů na straně budoucího oprávněného, zavazuje se budoucí oprávněný zaplatit budoucímu obtíženému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč. Smluvní strany vzhledem k okolnostem pokládají sjednanou smluvní pokutu za přiměřenou okolnostem a neodporují dobrým mravům. Právo budoucího obtíženého na náhradu škody tím není dotčeno. Mimo uvedené smluvní pokuty je budoucí obtížený oprávněn požadovat zaplacení vzniklých škod a výloh spojených s vymáháním svých pohledávek za budoucím oprávněným. Tento odstavec se neuplatní v případě, že budoucí oprávněný stavbu „Vodovod Tošovice“ nebude realizovat nebo pozemek budoucího obtíženého nebude stavbou vodovodu dotčen, což neprodleně oznámí budoucímu obtíženému.

II.

Souhlas s umístěním stavby

1. Budoucí obtížený souhlasí s umístěním stavby na budoucím služebním pozemku pro účely územního a stavebního řízení za níže uvedených podmínek v této smlouvě a za **splnění podmínek vlastníka pozemku** uvedených v jeho vyjádření ze dne 21. 9. 2022 pod č. j. LCR951/009688/2022. Toto vyjádření tvoří nedílnou součást této smlouvy jako **příloha č. 2.**

2. Souhlas budoucího obtíženého, dle předchozí věty, se rovněž vztahuje na nezbytný vstup a vjezd budoucího oprávněného, popřípadě jím prokazatelně pověřených třetích osob, na dotčený budoucí služební pozemek, a to pouze v souvislosti s činěním úkonů souvisejících s přípravou stavby, její realizací a jejím uvedením do provozu.

III.

Obsah budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti:

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI

č. „obtíženého“

uzavřená k provedení ustanovení zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“) a v souladu s ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s. p.,

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové,

zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540,

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451,

zastoupený ...

(dále jako „obtížený“) na straně jedné

a

Město Odry

se sídlem Masarykovo náměstí 16/25, 742 35 Odry

IČ: 00298221

zastoupené starostou Ing. Liborem Helisem

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Odry

číslo účtu: 19-1765068319/0800

(dále jako „oprávněný“) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE - SLUŽEBNOSTI:

I.

Úvodní ustanovení

1. Obtížený prohlašuje, že má právo hospodařit s následující nemovitou věcí - pozemkem, jehož vlastníkem je Česká republika:

Číslo Parcely	Druh a způsob využití pozemku	Výměra v m ²	Výměra VB dle GP v m ²	Katastrální území	LV	Obec
1352	Vodní plocha, koryto vodního toku přirozené nebo upravené	6877	dle GP	Tošovice	127	Odry

zapsaným u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrálního pracoviště Nový Jičín na LV č. 127 pro výše uvedenou obec a katastrální území (dále jen „služební pozemek“).

2. Obtížený prohlašuje, že služební pozemek je určeným majetkem dle zákona č. 77/1997 Sb., v platném znění a také, že služební pozemek není určen k plnění funkce lesa (PUPFL) dle zákona č. 289/1995 Sb., v platném znění.

14/13

3. Oprávněný je vlastníkem stavby „Vodovod Tošovice“.

II.

Předmět smlouvy

1. Obtižený touto smlouvou zřizuje ve prospěch oprávněného ke služebnímu pozemku uvedenému v čl.

I. této smlouvy věcné břemeno – služebnost spočívající v oprávnění:

- zřízení, umístění, užívání a provozování stavby „Vodovod Tošovice“ (dále také „**vedení**“),
- údržby a oprav stavby „Vodovod Tošovice“,
- včetně jejího odstranění,

v rozsahu níže uvedeném (dále jen „věcné břemeno“).

2. Rozsah věcného břemene dle této smlouvy je přesně vymezen v geometrickém plánu č. ze dne ..., vypracovaném ..., a schváleném KÚ pro Moravskoslezský kraj, KP Nový Jičín dne ..., který je nedílnou součástí této smlouvy.

3. Oprávněný se zavazuje věcné břemeno dle této smlouvy vykonávat na služebním pozemku pouze v rozsahu stanoveném geometrickým plánem. Výkon oprávnění z věcného břemene nad rámec vymezený geometrickým plánem je možný pouze s předchozím písemným souhlasem obtiženého. Oprávněný bere na vědomí, že obtižený není povinen takový souhlas udělit. Pro případ porušení této povinnosti oprávněného se tento zavazuje zaplatit obtiženému smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč nebo je obtižený oprávněn od této smlouvy odstoupit. Právo obtiženého na náhradu škody tím není dotčeno. V případě, že souhlas udělen bude a dojde k rozšíření rozsahu oprávnění vyplývajícího z věcného břemene, pak se oprávněný zavazuje zaplatit za takové rozšíření obtiženému náhradu, a to na základě vzájemné dohody smluvních stran. Nedojde-li k takové dohodě, pak se oprávněný zavazuje obtiženému zaplatit náhradu ve výši dle znaleckého posudku vypracovaného soudním znalcem vybraným obtiženým.

4. Věcné břemeno dle této smlouvy se zřizuje na dobu existence stavby vedení.

5. Oprávněný práva z věcného břemene dle této smlouvy přijímá a obtižený je povinen jejich výkon strpět.

III.

Úplata

1. Smluvní strany ujednaly, že věcné břemeno se zřizuje za úplatu ve výši 10.000,- Kč (slovy: Desettisíckorun českých) za každé křížení vodního toku vedením. Oprávněný se zavazuje zaplatit obtiženému jednorázovou úplatu včetně daně z přidané hodnoty na základě daňového dokladu. Dnem uhrazení se rozumí den připsání úplaty včetně daně z přidané hodnoty ve prospěch účtu obtiženého.

2. Oprávněný se současně zavazuje uhradit úplatu včetně daně z přidané hodnoty nejpozději do 30 dnů ode dne vystavení daňového dokladu (faktury). Obtižený je oprávněn daňový doklad (fakturu) vystavit po podpisu této smlouvy a zaslat jí na adresu oprávněného uvedenou v záhlaví této smlouvy:

3. Pro případ prodlení s úhradou úplaty dle tohoto článku ve prospěch obtiženého se oprávněný zavazuje zaplatit dále obtiženému smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo obtiženého na náhradu škody tím není dotčeno. Bude-li prodlení s úhradou úplaty i přes opakovanou výzvu od obtiženého delší než 10 dnů, je obtižený oprávněn od této smlouvy odstoupit.

4. Pokud k datu uskutečnění zdanitelného plnění budou u obtiženého naplněny podmínky ustanovení § 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZodPH“), je oprávněný oprávněn postupovat podle ustanovení § 109a ZoDPH, tj. zvláštním způsobem zajištění daně. V takovém případě je oprávněný oprávněn uhradit část svého finančního závazku, tedy část sjednané úplaty za zřízení věcného břemene, ve výši vypočtené daně z přidané hodnoty nikoliv na bankovní účet obtiženého, ale přímo na bankovní účet příslušného správce daně. Tímto bude finanční závazek oprávněného vůči obtiženému v části vypočtené výše daně z přidané hodnoty vyrovnaný.

11.12.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Oprávněný se zavazuje užívat služební pozemek a vykonávat oprávnění z věcného břemene za dodržení podmínek této smlouvy. V opačném případě je obtížený oprávněn od této smlouvy odstoupit.
2. Obtížený neodpovídá za jakékoli újmy vzniklé na služebním pozemku v důsledku výkonu práv z věcného břemene oprávněným či třetími osobami. Oprávněný se naopak zavazuje nahradit obtíženému veškeré případné újmy, které vzniknou v souvislosti s výkonem oprávnění z věcného břemene dle této smlouvy.
3. Oprávněný se zavazuje při výkonu oprávnění z věcného břemene dle této smlouvy co nejvíce šetřit práv obtíženého.
4. Oprávněný se zavazuje udržovat služební pozemek v rozsahu věcného břemene a to na vlastní náklad.
5. Oprávněný se zavazuje oznámit obtíženému předem vstup na služební pozemek spojený se zásahem do služebního pozemku a/nebo vstup na neveřejně přístupné služební pozemky, a to nejméně 48 hod. předem, s výjimkou havarijního stavu. V případě havarijního stavu se oprávněný zavazuje o vstupu na služební pozemek obtíženého informovat bezodkladně po tomto vstupu, nejpozději však do 48 hod. od vstupu. Oprávněný se zavazuje po skončení prací uvést vždy služební pozemek do původního či náležitého stavu v souladu s účelem jeho užívání, a to výlučně na svůj náklad. V případě vstupu bude o tomto pořízen písemný záznam, jehož součástí bude popis stavu, v jakém je služební pozemek předáván obtíženému (popř. nájemci). Pro případ, že ze strany oprávněného nedojde k uvedení služebního pozemku do původního či náležitého stavu v souladu s účelem jeho užívání, je obtížený oprávněn takto učinit, resp. zajistit, sám na náklad oprávněného.
6. Pro případ dotčení trasy vedení z důvodů na straně obtíženého, zejména v souvislosti se stavebními pracemi (stavbou) a jinými činnostmi, které by mohly stavbu vedení ohrozit, se oprávněný zavazuje, bude-li to technicky možné a nedojde-li k ohrožení života, zdraví, majetku nebo bezpečnosti provozu stavby vedení, obtíženému poskytnout bezúplatně potřebný souhlas včetně nezbytných podmínek pro realizaci záměru obtíženého, pokud prokáže nezbytnost umístění záměru v ochranném nebo bezpečnostním pásmu stavby vedení, a to nejpozději do 30 dnů od obdržení žádosti obtíženého.
7. Oprávněný vede dokumentaci vztahující se k věcnému břemenu a na vyžádání ji poskytne obtíženému. Za dokumentaci se považují především dokumenty o poloze a typu vedení.
8. Oprávněný se na základě služebnosti nabyté dle této smlouvy zavazuje mj. vydávat vyjádření o stavě „Vodovod Tošovice“, pro potřeby obtíženého nebo jím pověřeného zástupce bezúplatně.
9. Po zániku věcného břemene dle této smlouvy je oprávněný povinen uvést služební pozemek do původního či náležitého stavu v souladu s účelem jeho užívání, a to na svůj náklad.
10. Veškeré náklady na zachování, opravy a údržbu služebního pozemku, v rozsahu věcného břemene a ochranného pásma ponese oprávněný, pokud půjde o náklady vzniklé v souvislosti s věcným břemenem či ochranným pásmem. Pro případ, že oprávněný takto neučiní, a to ani v přiměřené lhůtě stanovené písemně obtíženým, je obtížený oprávněn provést taková potřebná jednání sám, popř. zajistit jejich provedení třetí osobou, o čemž bude obtížený oprávněného před zahájením prací informovat; v takovém případě je oprávněný povinen náklady s takovým provedením vzniklé obtíženému uhradit v plné výši.
11. Obtížený neodpovídá za jakékoli škody, které na stavbě vedení, popř. zařízení vzniknou, zejména pak škody na něm vzniklé v důsledku nedostatečné ochrany zamezující jeho mechanickému poškození nebo zničení. Oprávněný tímto výslovně prohlašuje, že byl ze strany obtíženého v této souvislosti náležitě informován o specifikách spojených se služebností a služebním pozemkem, zejména pak o případných škodách, které by mohli být na stavbě vedení, popř. zařízení způsobeny při zvýšených nebo povodňových průtocích v korytě vodního toku. Vlastník stavby vedení, popř. zařízení musí respektovat § 51 a § 52 zák. č. 254/2001 Sb. (zákon o vodách).

V.

Vklad do katastru nemovitostí

1. Obtížený a oprávněný berou na vědomí, že věcné břemeno vznikne vkladem do katastru nemovitostí.
2. Smluvní strany ujednaly, že návrh na vklad věcného břemene dle této smlouvy do katastru nemovitostí podá pouze obtížený, a to bezodkladně po uhrazení úplaty dle článku III. této smlouvy.

3. Poplatek spojený s návrhem na vklad věcného břemene dle této smlouvy jde k tíži oprávněného.
4. Veškeré náklady vzniklé v souvislosti s touto smlouvou jdou k tíži oprávněného.
5. Pro případ, že by tato smlouva byla nebo se stala z jakéhokoliv důvodu neplatnou nebo nezpůsobilou k provedení vkladu věcného břemene ve prospěch oprávněného nebo v případě, že by nedošlo ke vkladu věcného břemene ve prospěch oprávněného dle této smlouvy do katastru nemovitostí z jiného důvodu, zavazují se tímto smluvní strany uzavřít bez zbytečného odkladu novou bezvadnou smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti ke služebnímu pozemku, jejíž obsah bude v podstatných náležitostech, po odstranění zjištěných vad, odpovídat obsahu této smlouvy.

VI.

Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Obtižený za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy.cz/ccp) a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VII.

Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, zákonem o elektronických komunikacích a právními předpisy souvisejícími.
2. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele obtiženého (dále jen „Zakladatel“) ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů.
3. Zakladatel udělil předchozí souhlas s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č. j. MZE-57984/2022-16221 ze dne 19. 10. 2022, v odstavci 6.5.1 Statutu LČR.
4. Tato smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
7. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
8. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 3 (tři) stejnopisů, z nichž po 1 (jednom) jejím vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran, 1 (jedno) vyhotovení je pak určeno pro potřeby katastrálního úřadu.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prostý omylu své vlastnoruční podpisy.
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy: - geometrický plán pro vyznačení rozsahu věcného břemene

HB

IV. Ostatní ujednání

1. Budoucí oprávněný je povinen projednat s budoucím obtíženým neprodleně všechny skutečnosti, které by mohly mít vliv na jakákoli ujednání dle této smlouvy, zejména pak na uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti touto smlouvou předvídané.
2. Budoucí obtížený si vyhrazuje právo změnit jakoukoli část smlouvy o zřízení služebnosti touto smlouvou předvídanou tak, aby byla v souladu s právními předpisy ČR a interními předpisy budoucího obtíženého platnými ke dni podpisu smlouvy o zřízení služebnosti. Dále si budoucí obtížený vyhrazuje právo doplnit smlouvu o zřízení služebnosti o další ustanovení týkající se stanovení podmínek užívání předmětného pozemku v souvislosti s touto stavbou.

V. Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, ve znění pozdějších předpisů, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, ve znění pozdějších předpisů, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejich zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Budoucí obtížený za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal Compliance Program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy-cr.cz/ccp) a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

VI. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem, zákonem o elektronických komunikacích a právními předpisy souvisejícími.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vstoupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
4. Tato smlouva nepodléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv dle zákona číslo 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.
5. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Tato smlouva je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 jejich vyhotoveních obdrží každá smluvní strana.
7. Uzavření této smlouvy schválila Rada města Odry na své 4. schůzi dne 01.12.2022 usnesením č. 51/4/2022.
8. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
9. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – situace stavby vodovodu v katastrální mapě s vyznačenou trasou vedení - dotčení budoucího služebného pozemku

Příloha č. 2 - vyjádření č. j. LCR951/009688/2022 ze dne 21. 9. 2022

Ve Frýdku - Místku, dne 31-03-2023

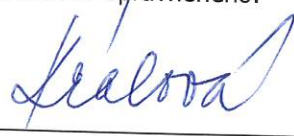
Za budoucího obtíženého:

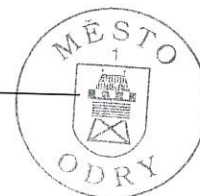

Lesy České republiky, s. p.
Bc. Pavel Němčanský
vedoucí Správy toků oblast povodí Odry

[04]
Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Správa toků – oblast povodí Odry
Nádražní 2811, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

V Odrách, dne 28. 03. 2023

Za budoucího oprávněného:


Město Odry
Ing. Libor Helis
starosta



Po dobu nepřítomnosti zastoupen
Mgr. Libuší Královou, místostarostkou

Lesy České republiky, s.p.,
Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451

Souhlas se stavbou.

podpis:

31-03-2023 [04]
Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové
500 08 Hradec Králové
IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Správa toků – oblast povodí Odry
Nádražní 2811, Frýdek, 738 01 Frýdek-Místek

LEGENDA ČAR – STÁVAJÍCÍ STAV:
— HRANICE POZEMKŮ
— STÁVAJÍCÍ ROZHRANÍ PLOCH
— STÁVAJÍCÍ OPLOCENÍ – PLETIVO + SLOUPKY

LEGENDA OBJEKTŮ – STÁVAJÍCÍ STAV:

○ HYDRANT – STÁVAJÍCÍ
○ ŠOUPĚ – STÁVAJÍCÍ
LEGENDA STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ:
— NADZEMNÍ VN
— NADZEMNÍ VN
— NADZEMNÍ NN
— KABEL VO
— DEŠŤOVÁ KANALIZACE
— JEDNOTNÁ KANALIZACE
— CETIN – PODZEMNÍ KABEL
— CETIN – PODZEMNÍ KABEL

LEGENDA NAVRŽENÝCH SÍTÍ:
— DISTRIBUČNÍ VODOVOD
— VODOVODNÍ PŘÍVADĚČ
— SILOVÝ KABEL
— SLABOPROUDÝ KABEL
— DISTRIBUČNÍ VODOVOD–OCHRANNÉ
— VODOVODNÍ PŘÍVADĚČ–OCHRANNÉ

LEGENDA RUŠENÝCH STÁVAJÍCÍCH SÍTÍ:
— VEŘEJNÝ VODOVOD

LEGENDA OBJEKTŮ – NAVRHOVÝ STAV:

○ PODZEMNÍ HYDRANT
○ NADZEMNÍ HYDRANT
○ ŠOUPĚ
LEGENDA ZELENĚ:
○ STROM
○ STROM KÁCENÝ



VÝŠKOVÝ SYSTÉM : BpV, SOUŘADNICOVÝ SYSTÉM : JTSK

PROJEKTANT: Ing. Petr Elkner Vítovka 68 742 35 Odry tel. 777 200 718 IČO: 76237591	AUTOR PROJEKTU : Ing. Petr Elkner
	ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing. Petr Elkner
	VYPRACOVAL: Ing. Petr Elkner
PROJEKT: Vodovod Tošovice	
MÍSTO STAVBY: Katastrální územní Tošovice a Jerlochovice	
STAVEBNÍK: Město Odry, Masarykovo nám. 25, 742 35, Odry, IČ: 00298221	
ČÁST PD: C SITUACNÍ VÝKRESY	STUPEŇ PD: DUR+DPS
OBSAH VÝKRESU: KOORDINAČNÍ SITUACNÍ VÝKRES	
MĚŘÍTKO: 1:500	ČÍSLO VÝKRESU: C3
DATUM: 07/2021	PARÉ:

ARMATURNÍ ŠACHTA – PREFABRIKOVANÁ
ROZMĚR 3,1x2,45 m, VÝŠKA 2,09 m

VÝTLAK Z VRTU 1 – ŠOUPĚ DN100, ZPĚTNÁ Klapka DN100
VÝTLAK Z VRTU 2 – ŠOUPĚ DN100, ZPĚTNÁ Klapka DN100
PŘÍVADĚČ 1 – ŠOUPĚ DN100, ZPĚTNÁ Klapka DN100

STARTOVACÍ JÁMA PROTLAKU 3,0 x 7 m, hl. 4,4 m

KŘÍŽENÍ SILNICE A VODOTEČE
ŘÍZENÝ PROTLAK CHRÁNIČKY DN100

DÉLKA 32,5 m
SLOUPEK OZNAČUJÍCÍ PROTLAK

KŘÍŽENÍ SILNICE A VODOTEČE
ŘÍZENÝ PROTLAK CHRÁNIČKY DN100
DÉLKA 32,5 m

KŘÍŽENÍ SILNICE A VODOTEČE
PROTLAK CHRÁNIČKY DN200
PE d225, DÉLKA 32,5 m

SLOUPEK OZNAČUJÍCÍ PROTLAK

PODZEMNÍ HYDRANT – SKALNÍK
OSAŽENO V BET. SKROZI DN1000
SLOUPEK OZNAČUJÍCÍ PROTLAK A PH

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

SILOVÝ KABEL VRT 2 – PROPOJ VRTU A ČERPACÍ STANICE – DÉLKA 736,0 m

Hydroelko, s.r.o.

Ing. Petr Elkner

Vítovka 68

742 35 Odry

VÁŠ DOPIS ZN.
13.7.2022, 26.8.2022, 8.9.2022ČÍSLO JEDNACÍ
LCR941/009688/2022SPISOVÁ ZNAČKA
LCR0003784/2021DATUM
21.09.2022VYŘIZUJE
Ing. Lokajová SylvaTELEFON
956 941 359

GSM

FAX

E-MAIL
Sylva.Lokajova@lesycr.cz

Vodovod Tošovice

- vyjádření k PD ve stupni DÚR + DPS

Předložená projektová dokumentace řeší obnovu vodovodu pro místní část Tošovice. Jedná se o stavbu vodovodních přivaděčů a distribučních řadů, vč. výměny technologie a úprav stávající čerpací stanice a stávajícího vodojemu v k.ú. Tošovice a k.ú. Jerlochovice. Nové sítě mají nahrazovat stávající vodovody a el. přívody, které zásobují pitnou vodou obec Odry, místní část Tošovice.

Stávající vrt, který slouží jako zdroj pitné vody, se nachází v údolí Husího potoka, a to ve stávajících loukách. Z vrtů mají být vedeny přívody vody do nové armaturní komory, která je navržena u kapličky na okraji louky, odtud do čerpací stanice (ČS) a dále do stávajícího vodojemu.

Trasa kříží vodní tok Tošovický potok, část trasy vede v jeho souběhu. Křížení má být realizováno na 4 místech – 3x kříží zatrubněnou část koryta na pozemku p.č. 1248/1, k.ú. Tošovice (v majetku města Odry) a 1 x je navrženo souběžné křížení protlaků 3 chrániček vedení „Vrt 2“: výtlaku vodovodu v chráničce D225, silového kabelu a slaboproudého kabelu (dvě chráničky D110) v otevřené části koryta na pozemku p.č. 1352, k.ú. Tošovice.

V souběhu s vodním tokem je trasa navržena převážně ve svahu nad korytem vodního toku ve stávajících asfaltových komunikacích. Nejbližší vzdálenost potrubí od hrany svahu koryta je cca 2,5 m.

Stavba dle PD vyžaduje rušení některých stávajících sítí v rámci výkopových prací pro nové sítě. Potrubí nacházející se mimo výkopy pro nové sítě má být odpojeno a stabilizováno zafoukáním inertním materiálem (např. cementopopílkem, bentonitem a pod). Všechny armatury mají být odstraněny vykopáním. Stávající vodovod, který kříží vodní tok, má být vyplněn zafoukáním inertním materiálem (např. cementopopílkem, bentonitem a pod).

Investorem stavby je město Odry.

Lesy České republiky, s.p., zastoupené Oblastním ředitelstvím severní Morava se sídlem v Ostravě, sdělují k předložené PD následující:

- Dotčený vodní tok je Tošovický potok, IDVT 10217555, ČHP 2-01-01-0850. Vodní tok je u správce toku evidován jako neupravený, který může meandrovat a měnit svoje koryto. Stavbou dotčená parcela koryta vodního toku p.č. 1352, k.ú. Tošovice je ve vlastnictví ČR s právem hospodařit pro Lesy ČR, s.p.
- Opěrná zeď, podél které má těsně vést vodovod, ani zatrubnění, které má být kříženo vodovodem, nejsou ve správě ani majetku ČR-LČR, s.p. Možnost křížení pod zatrubněným vodním tokem a vedení trasy v blízkosti opěrné zdi je nutno projednat s vlastníkem zatrubnění a opěrné zdi.

Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08

Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451

Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.

Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legalitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz www.lesycr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelý či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách.

www.lesycr.cz

- Dotčení pozemků parc.č. 897/9, 897/10, k.ú. Tošovice (ostatní plocha) je nutno projednat s Lesní správou Vítkov, Opavská 97, 749 01 Vítkov, která provádí správu majetku LČR v uvedeném území.

Proti umístění stavby a stavbě dle předložené PD nemáme námitek při dodržení následujících podmínek:

1. Majetkoprávní vztahy (dotčení pozemku p.č. 1352, k.ú. Tošovice, ve vlastnictví ČR – LČR. s.p. budou řešeny samostatně. Kontaktní osoba: Petra Vitásková, tel.: 956 941 328, mail: petra.vitaskova@lesycr.cz.
2. Stavba bude umístěna dle PD. Rýha vodovodu při souběhu 6 m a menším od horní břehové čáry bude v souladu s PD pažená a zásyp rýhy bude proveden štěrkodrtí se zhutněním. V kritických místech bude realizován protlak (souběh vodovodu s opěrnou zdí komunikace).
3. Všechna křížení vedení s vodním tokem budou provedena protlakem – 3 x křížení zatrubněné části koryta (pod propustky); křížení otevřené části koryta – výtlak, 2x kabely.

Křížení otevřené části koryta bude provedeno při dodržení krytí chráničky vodovodu, silového a slaboproudého kabelu min. 1,5 m pod rostlým dnem koryta (ne nánosem). Zápichové jámy pro protlak budou umístěny dle PD min. 12 m od břehových čar koryta, v nejnižším místě (startovací jáma protlaku) bude umístěn kalník. Křížení bude v terénu označeno orientačními sloupky, umístěnými za břehovou čarou koryta vodního toku. Odkalení nesmí být realizováno do vodního toku.

V průběhu provádění protlaku nesmí dojít k porušení rostlého dna koryta vodního toku – v opačném případě bude provedena náprava (po projednání se správcem vodního toku - opevnění kynety rovnatinou z lomového kamene s vyklínováním v dostatečném rozsahu tak, aby byla zajištěna stabilita koryta i opevnění).

Křížení zatrubněné části koryta vodovodem bude provedeno s krytím chráničky min. 0,5 m pod zatrubněním, pouze v pramenní části vodního toku (dle CEVT) pod propustkem v jižní části obce bude krytí chráničky dle PD min. 0,25. Při provádění prací nesmí dojít k poškození zatrubnění. Požadujeme dodání vyjádření vlastníka zatrubnění a opěrné zdi k navrženému křížení pod zatrubněným vodním tokem a vedení trasy v blízkosti opěrné zdi.

4. Po provedení protlaků nám bude dodáno zaměření skutečného provedení křížení všech vedení s vodním tokem.
5. Vybudované vedení nebude překážkou v případě stavebních úprav nebo údržby koryta vodního toku.
6. Objekty křížení vedení s vodním tokem budou udržovány vlastníkem vedení v řádném technickém stavu.
7. Při rušení stávajícího potrubí nesmí dojít k dotčení vodního toku. Stávající rušený vodovod, který kříží vodní tok, bude dle PD vyplněn zafoukáním inertním materiálem bez zásahu do vodního toku.
8. Správce vodního toku neručí za poškození vybudovaných objektů průtokem vod v korytě, vlivem přívalových dešťů, případně jiných klimatických vlivů.
9. Správce vodního toku nebude omezen vybudovanými stavbami ve výkonu svého oprávnění, bude mu umožněn přístup k toku v manipulačním pruhu do vzdálenosti 6 m od břehové čáry koryta.
10. Stavbou a jejím provozováním nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.
11. Výkopek ani jiný materiál nebude ukládán na břehu nebo v místech, ze kterých by mohl být do koryta splaven.



LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P., OŘ severní Morava

Pikartská 2128/52, Ostrava - Slezská Ostrava 710 00, tel. +420956941311, or941@lesycr.cz, ID DS: e8jcfsn

12. Po provedení prací bude stavbou dotčená část okolního terénu uvedena do původního stavu.
13. Zahájení stavby nám bude oznámeno, požadujeme přizvání k provádění protlaků pod vodním tokem. Po ukončení prací budeme přizváni ke kontrole splnění našich podmínek a k vydání písemného vyjádření k dokončené stavbě, a to před konáním závěrečné kontrolní prohlídky.
14. Veškeré změny v předložené PD, příp. další stavby a úpravy, kterými by byl dotčen vodní tok, nám budou předloženy k posouzení a vyjádření. Upozorňujeme, že podél vodního toku do vzdálenosti 6 m od břehových čar koryta je nutno ponechat nezastavěný manipulační pruh.

Platnost tohoto vyjádření je 2 roky od data vydání.



S pozdravem

Ing. Michael Šnajdr
náměstek pro vodní hospodářství a investice



Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, Hradec Králové, PSČ 500 08
Spisová značka AXII 540 vedená u rejstříkového soudu v Hradci Králové, IČ: 42196451, DIČ: CZ42196451
Lesy České republiky, s.p., jsou držitelem osvědčení o účasti v certifikaci lesů, loga PEFC (08-2101/0001) a certifikátu C-o-C.

Státní podnik Lesy České republiky, s.p., zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání a dodržuje maximální transparentnost, legitimitu a etiku. Součástí firemní kultury státního podniku Lesy České republiky, s.p., je Criminal compliance program (viz www.lesycr.cz), který stanoví zásady a pravidla jednání zaměstnanců či jiných osob jednajících za státní podnik Lesy České republiky, s.p. (dále jen „zaměstnanec“). Každý zaměstnanec má povinnost oznámit jakékoli podezřelý či nelegální jednání. V jakémkoli případě, kdy je jednání zaměstnance v rozporu s Criminal compliance programem, nelze je považovat za jednání v rámci nebo v zájmu státního podniku Lesy České republiky, s.p. Takové jednání je možné oznámit, a to i anonymně způsoby uvedenými na webových stránkách.
www.lesycr.cz



